

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
28 834,00	osvobozeno
-	21%
-	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	2 000,00	mimo režim
vodné	830,00	mimo režim
stočné	710,00	mimo režim
ohřev TV	-	mimo režim
plyn	-	mimo režim
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	-	mimo režim
osvětlení společných prostor	-	mimo režim
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	1 900,00	12%
používání vytahu	-	mimo režim
úklid	-	mimo režim
vývoz jímký	-	mimo režim
odvoz odpadu	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim

Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	-	12%
používání vytahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	250,00	21%
ostraha	1 400,00	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č. 01561-00001/08	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 156100001
<u>Nájemce:</u> Transparency International - Česká republika, o.p.s. Sokolovská 260/143 180 00 Praha 8 IČO: 27215814 DIČ: není plátce	<u>Pronajímatel:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Sokolovská 260/143, Praha 8 za období: 2024
Číslo obch. partnera: 4001195 Profitcentrum pro účtování výnosů: 2818000040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	25.01.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
únor	25.02.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
březen	25.03.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
duben	25.04.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
květen	25.05.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
červen	25.06.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
červenec	25.07.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
srpen	25.08.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
září	25.09.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
říjen	25.10.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
listopad	25.11.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
prosinec	25.12.2024	0,00	0,00	28 834,00	0,00	0,00	1 650,00	346,50	3 540,00	1 696,43	203,57	0,00	0,00	0,00	36 270,50
Celkem		0,00	0,00	346 008,00	0,00	0,00	19 800,00	4 158,00	42 480,00	20 357,16	2 442,84	0,00	0,00	0,00	435 246,00

1/ Den uskutečnění každého dílčeho zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	346 008,00	20 357,16	19 800,00	42 480,00	428 645,16
DPH		2 442,84	4 158,00	0,00	6 600,84
celkem	346 008,00	22 800,00	23 958,00	42 480,00	435 246,00

Platební kalendář vystavil: Ing. Irena Franková
Za věcnou správnost: Jiřina Kadlecová
Kontaktní telefon: 954 400 664
Datum vystavení dokladu: 01.01.2024